

**COMENTARIOS SOBRE LAS CUENTAS Y LA SITUACION REAL DE LA EPS
AI 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

COMENTARIOS SOBRE LA SITUACION ECONOMICO FINANCIERA DE SEDAM HUANCAYO S.A.

Análisis de los Estados Financieros

Mostramos la situación económica y financiera en base a la información consignada en los Estados Financieros de los ejercicios económicos terminados al 31 de diciembre de 2,009 y 2,008. Los valores se muestran a valores históricos.

A continuación presentamos el Estado de Ganancias y Pérdidas y el Balance General para efectos de realizar el análisis respectivo.

Estado de Ganancias y Pérdidas

Las ventas netas del Ejercicio 2009 reflejan un crecimiento respecto del Ejercicio 2008, como consecuencia de un reordenamiento tarifario y por el incremento de usuarios por el servicio. A la par también los costos de operaciones reflejan un incremento del 14.55% y los Gastos de Ventas se han incrementado en 12.33% respecto del Ejercicio 2,008.

Los Gastos de Administración presentan una tendencia decreciente en cumplimiento a las políticas de austeridad dispuestas, decreciendo en 1.8%, al igual que Otros Gastos que muestra una variación decreciente del 31.37%.

La Utilidad Operativa refleja un incremento del 31.01%, en tanto el Resultado antes de Participaciones e Impuesto a la Renta se ha incrementado en un 33.24%. Después del pago del Impuesto a la Renta y de Participación de Utilidades, la Utilidad Neta Financiera del Ejercicio 2,009 asciende a S/ 2'918,438 reflejando un incremento del 39.21% respecto de la Utilidad Neta Financiera del Ejercicio 2,008 que ascendió a S/ 2'096,375.00

Balance General

El Activo Corriente del 2,009 ascendente a S/ 9'465,518.00 refleja un incremento del 27.29% respecto de los S/ 7'436,063.00 del 2,008. Dicho incremento derivado de Caja y Bancos que se ha incrementado en 28.02%, por el Fondo del P.M.O., SOC de Inversiones – Programa Agua para Todos. También incide el rubro de Existencias, que muestra un crecimiento del 96.37% respecto del Ejercicio precedente.

En el Activo No Corriente del 2,009 ascendente a S/ 34'160,090 refleja un incremento del 7.50% respecto de los S/ 31'776,093.00 del Ejercicio 2,008, teniendo mucha incidencia el rubro de Inmuebles, Maquinaria y Equipo (Neto) que ha tenido un incremento del 6.62% respecto del Ejercicio 2,008.

Respecto al Pasivo Corriente, se ha incrementado en un 18.19% respecto del Ejercicio 2,008, por las Cuentas por Pagar Comerciales que se han incrementado en un 56.71%.

El Pasivo No Corriente, en su partida Otras Cuentas por Pagar refleja un decremento del 92.30% respecto del Ejercicio 2,008, en tanto la partida de Ingresos Diferidos reflejó un incremento del 11.68%., por la transferencia del Programa Agua para Todos.

El Patrimonio que para el Ejercicio 2,008 ascendió a S/ 27'876,851 y durante el Ejercicio 2,009 refleja S/ 31'144,509 se ha incrementado en un 11.72%, por las partidas de Resultados.